



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.

Δ/ση Οικονομικών
Τμήμα Προμηθειών, Δ.Υ.
& Αποθηκών
Πληρ. Σπ. Πετρόπουλος
Τηλ. 2310 966972
Fax 2310 969430
E mail promithies@evath.gr

Θεσσαλονίκη 12/5/2020
Αρ. πρωτ. 7981

Προς
Κάθε ενδιαφερόμενο

Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος

για την παροχή υπηρεσιών καλλωπισμού και συντήρησης περιβάλλοντος χώρου των Πηγών Αραβησσού (cρν: 77311000-3 - Συντήρηση διακοσμητικών κήπων ή κήπων αναψυχής), προϋπολογισμού δέκα χιλιάδων (10.000,00€), πλέον ΦΠΑ

Η Εταιρεία Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης Α.Ε. προκειμένου να αναθέσει με τη διαδικασία πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος την παροχή υπηρεσιών καλλωπισμού και συντήρησης περιβάλλοντος χώρου των Πηγών Αραβησσού (cρν: 77311000-3 - Συντήρηση διακοσμητικών κήπων ή κήπων αναψυχής), προϋπολογισμού δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00€), πλέον ΦΠΑ

Προσκαλεί

Κάθε ενδιαφερόμενο να καταθέσει προσφορά σε σφραγισμένο φάκελο, **μέχρι την Δευτέρα 25 Μαΐου 2020** και ώρα 13.00, στη διεύθυνση:

Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.

Τμήμα Προμηθειών, Δ.Υ. & Αποθηκών

Τσιμισκή 98, 8ος όροφος, ΤΚ 54622, Θεσσαλονίκη

Γενικοί όροι

Άρθρο 1

Οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό υποβάλλουν:

- **Πιστοποιητικό** με το οποίο αποδεικνύεται η εγγραφή τους σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο σχετικό με την άσκηση της δραστηριότητας που απαιτείται για την εκτέλεση του φυσικού αντικείμενου της παρούσας, που θα βρίσκεται σε ισχύ κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

- **Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/1986** στην οποία ο προσφέρων δηλώνει ότι:

α) Έχει εκπληρώσει τις φορολογικές και ασφαλιστικές του υποχρεώσεις

β) Δεν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση.

γ) Δεν έχει καταδικαστεί με τελεσίδικη δικαστική απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα των περιπτώσεων α έως στ της παραγράφου 1 του άρθρου 73 Ν.4412/2016.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού έχει τη δυνατότητα πριν την υπογραφή της Σύμβασης, να ζητήσει από τον προσωρινό ανάδοχο την προσκόμιση των δικαιολογητικών τα οποία αναφέρονται στην ανωτέρω υπεύθυνη δήλωση.

- **Εγγύηση συμμετοχής**

Η εγγύηση αυτή εκδίδεται υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% επί της συνολικής προϋπολογισθείσης δαπάνης χωρίς τον ΦΠΑ. Οι εγγυήσεις του παρόντος άρθρου περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: **α)** την ημερομηνία έκδοσης, **β)** τον εκδότη, **γ)** τον αναθέτοντα φορέα προς τον οποίο απευθύνονται, **δ)** τον αριθμό της εγγύησης, **ε)** το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, **στ)** την πλήρη επωνυμία, τον ΑΦΜ και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση, **ζ)** τους όρους ότι: (i) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως και (ii) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, **η)** τα στοιχεία της σχετικής πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος (αρ. πρωτ. πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και τίτλος) και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, **θ)** την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, **ι)** την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται.

- Οι προσφορές θα εξεταστούν από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού και θα επιλεγεί ο οικονομικός φορέας με τη χαμηλότερη προσφερόμενη τιμή, από εκείνους των οποίων οι προσφορές έχουν κριθεί ως αποδεκτές με βάση τις ανωτέρω τεχνικές προδιαγραφές.
- Το ποσοστό του αναλογούντος ΦΠΑ, θα αναφέρεται χωριστά. Σε διαφορετική περίπτωση θεωρείται ότι έχει συνυπολογισθεί στην τιμή της προσφοράς.
- Οι προσφορές θα ισχύουν για 60 ημέρες

Άρθρο 2 Τρόπος πληρωμής αναδόχου – Δικαιολογητικά πληρωμής

Η πληρωμή θα γίνεται τμηματικά ανά δίμηνο και μετά την ολοκλήρωση της κάθε φάσης.

Για την πληρωμή του αναδόχου απαιτείται:

- α) πρωτόκολλο της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής των υπηρεσιών
- β) τιμολόγιο του αναδόχου
- γ) φορολογική ενημερότητα
- δ) ασφαλιστική ενημερότητα

Η εξόφληση των τιμολογίων θα γίνεται σε 45-60 ημέρες από την παραλαβή αυτών από το Τμήμα Προμηθειών ΔΥ & Αποθηκών και την υπογραφή των σχετικών πρωτοκόλλων από την Επιτροπή Παραλαβής.

Τον ανάδοχο βαρύνει κράτηση ποσοστού 0,07%, επί του συμβατικού ποσού υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ καθώς και κράτηση ποσοστού 0,06% επί του συμβατικού ποσού υπέρ ΑΕΠΠ.

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεσμεύονται από τις διατάξεις του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων (GDPR).

Άρθρο 3: Ενστάσεις

Κατά της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, της συμμετοχής οικονομικού φορέα και της απόφασης κατακύρωσης της σύμβασης, επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθ. 127 του Ν. 4412/2016 η υποβολή ενστάσεων ενώπιον του Δ.Σ. της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε., που αποφαίνεται οριστικώς επί τούτων. Οι ενστάσεις υποβάλλονται εγγράφως εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο.

Ειδικά η ένσταση κατά της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος υποβάλλεται σε προθεσμία που εκτείνεται μέχρι το ήμισυ του χρονικού διαστήματος από τη δημοσίευση της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος στο ΚΗΜΔΗΣ μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Άρθρο 4: Υπογραφή σύμβασης – Εγγυητική Επιστολή καλής εκτέλεσης

Ο προσωρινός ανάδοχος, μετά την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας υποβολής των ενστάσεων ή μετά την ολοκλήρωση των διαδικασιών των ενστάσεων, εφόσον δεν ανατραπεί από αυτήν το αποτέλεσμα, καλείται εντός δέκα (10) ημερών από την ανακοίνωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού να προσέλθει για την υπογραφή της Σύμβασης, προσκομίζοντας εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης το ύψος της οποίας αντιστοιχεί **σε ποσοστό 5%** της συνολικής συμβατικής αξίας, χωρίς ΦΠΑ και με χρονική ισχύ δύο επιπλέον μηνών από τη διάρκεια της σύμβασης (7+2). Τα ελάχιστα στοιχεία που θα περιλαμβάνει η εγγυητική επιστολή είναι όμοια με αυτά της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν εμφανιστεί για την υπογραφή της σύμβασης στην παραπάνω προθεσμία ή δεν προσκομίσει την εγγυητική επιστολή, η εγγύηση συμμετοχής του καταπίπτει υπέρ της ΕΥΑΘ ΑΕ και η Εταιρεία μπορεί να προχωρήσει στην ανάδειξη νέου αναδόχου τον αμέσως επόμενο μειοδότη ή να προχωρήσει σε επανάληψη του διαγωνισμού.

Άρθρο 5: Ποινικές ρήτρες

Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά από πέντε (5) ημέρες ύστερα από την έγγραφη ειδοποίηση την οποία θα λάβει από τον αρμόδιο υπάλληλο της ΕΥΑΘ ΑΕ, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση του αναθέτοντα φορέα.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τις τρεις (3) ημέρες επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει τις τρεις (3) ημέρες επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από τον αναθέτοντα φορέα το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Ειδικοί όροι

Άρθρο 6: Αντικείμενο

Το αντικείμενο του διαγωνισμού αφορά την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και καλλωπισμού του περιβάλλοντος χώρου των Πηγών και των χώρων Υ/Σ ΔΕΗ και Γεωτρήσεων (έως το πρώτο αναψυκτήριο)

	Εργασία	Συχνότητα
1	Αποψίλωση όλου του χώρου και απομάκρυνση των κομμένων χόρτων.	Κάθε εβδομάδα
2	Κλάδεμα των δέντρων (ή ξερίζωμα εκεί όπου απαιτείται) & θάμνων και απομάκρυνση των κλαδιών.	Ετήσια (Φεβρουάριο/Μάρτιο)
3	Καθάρισμα όλου του χώρου από απορρίμματα.	Μία φορά το μήνα
4	Συντήρηση & αναμόρφωση δρόμων και μονοπατιών.	Ετήσια

Άρθρο 7: Τεχνική περιγραφή

Γενικά.

Για την αιτούμενη υπηρεσία θα ισχύει ότι ορίζεται στις σχετικές Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές – ΕΤΕΠ (ΦΕΚ Β' 2221/2012). Η χρήση των οποίων είναι υποχρεωτική σε όλα τα Δημόσια Τεχνικά Έργα μετά την έγκριση 440 ΕΤΕΠ και δημοσίευση πλήρους του τυποποιητικού κειμένου τους (7024 σελίδες), στο ΦΕΚ Β 2221/30.07.2012 (αριθμ. ΔΠΙΑΔ/οικ/273 Απόφαση).

(Ενδεικτικός σύνδεσμος http://sate.gr/html/ETEP_2.aspx?&menuID=11&pID=0)

10-06 Συντήρηση Πρασίνου

Κωδικός ΕΤΕΠ	Τίτλος ΕΤΕΠ
10-06-01-00	Ανασηματισμός λεκανών άρδευσης φυτών

10-06-02-01	Άρδευση φυτών
10-06-02-02	Άρδευση χλοοτάπητα - φυτών εδαφοκάλυψης - χλοοτάπητα πρανών
10-06-03-00	Χρήση λιπασμάτων
10-06-04-01	Κλάδεμα δένδρων
10-06-04-02	Κλάδεμα θάμνων
10-06-04-03	Κούρεμα χλοοτάπητα
10-06-05-00	Φυτοπροστασία
10-06-06-00	Καταπολέμηση ζιζανίων
10-06-07-00	Καθαρισμός χώρων πρασίνου
10-06-08-00	Βελτίωση χλοοτάπητα
10-06-10-00	Συντήρηση φυτών εσωτερικών χώρων

Ειδικότερα

Αντικείμενο υπηρεσίας

Η αιτούμενη παροχή υπηρεσίας συντήρησης και καλλωπισμού αφορά έκταση περί τα 20 στρέμματα που περιλαμβάνει :

1. τον περιβάλλοντα χώρο των Πηγών
2. τον περιβάλλοντα χώρο του υποσταθμού της ΔΕΗ
3. τους χώρους των Γεωτρήσεων (έως το πρώτο αναψυκτήριο)

Κοπή και απομάκρυνση χόρτων (συχνότητα 1 φορά την εβδομάδα):

Απαιτείται κατάλληλος εξοπλισμός για εκτάσεις μεγαλύτερες των 1000μ², δηλαδή χλοοκοπτική μηχανή αναλόγου δυναμικότητας εφοδιασμένη με κατάλληλο χορτοσυλλέκτη. Ο Π.Υ. θα ακολουθεί συγκεκριμένο εβδομαδιαίο πρόγραμμα σύμφωνα με το οποίο θα ολοκληρώνει το κούρεμα όλης της έκτασης μέσα σε 5 μέρες το μέγιστο. Ταυτόχρονα με την εργασία κουρέματος θα απομακρύνονται εκτός του χώρου τα κομμένα χόρτα. Το κούρεμα εκεί όπου δεν προσεγγίζει μηχανήμα θα γίνεται είτε με ψαλίδι είτε με μικρό χλοοκοπτικό μηχανήμα. Ιδιαίτερη προσοχή θα δίνεται στην αποψίλωση γύρω από τα κτίρια, τις εγκαταστάσεις καθώς και δίπλα στο φράκτη. Σε κάθε περίπτωση πάντως η τελική συχνότητα του κουρέματος της χλόης θα καθορίζεται από την εποχή του έτους και τις περιβαλλοντικές συνθήκες που επικρατούν και πάντα με γνώμονα την διατήρηση του ύψους της σε εντός των αποδεκτών ορίων.

Κλάδεμα δέντρων και θάμνων (συχνότητα 1 φορά το χρόνο):

Απαιτείται κατάλληλος εξοπλισμός (ψαλίδια, ψαλίδες, πριόνια, αλυσοπριόνια) ανάλογα με το ύψος και τον τύπο των δέντρων/θάμνων. Το κλάδεμα δεν θα γίνεται σε εποχές που υπάρχει κίνδυνος προσβολής των φυτών από ασθένειες ή μικροοργανισμούς. Η εποχή του κλαδέματος καθορίζεται από το είδος του δέντρου και τις κλιματολογικές συνθήκες τις περιοχής. Το κλάδεμα θα γίνεται σε ετήσια βάση.

Καθάρισμα χώρου από απορρίμματα (συχνότητα 1 φορά το μήνα):

Με τον καθαρισμό απαιτείται κάθε μήνα η απομάκρυνση από όλους τους χώρους κάθε είδους απορριμμάτων όπως υπολείμματα από κλαδέματα και κουρέματα, φύλλα, σκουπίδια κ.α. Ο Π.Υ. θα διαθέτει τον κατάλληλο εξοπλισμό (τσουγκράνες, κ.λ.π.) για τον συλλογή και απομάκρυνση όλων των σκουπιδιών. Η εργασία αυτή θα γίνεται αμέσως μετά την καθιερωμένη εβδομαδιαία αποψίλωση. Στο καθαρίσμα περιλαμβάνεται επιπλέον και καθαρίσμα των χώρων εσωτερικά από σκουπίδια, αράχνες κ.λπ.

Συντήρηση δρόμων και μονοπατιών (συχνότητα 1 φορά το χρόνο):

Επισκευή των μονοπατιών εκεί όπου είναι κατεστραμμένες οι πέτρες. Επισκευή στους δρόμους που είναι κατεστραμμένο το οδόστρωμα. Αντικατάσταση των φθαρμένων σωλήνων και μπεκ αρδευτικού δικτύου όπου και όταν αυτό απαιτείται.

Άρδευση (όλη τη διάρκεια του έτους):

Η άρδευση θα υλοποιείται σε όλη την διάρκεια του έτους και θα αφορά το σύνολο της χλωρίδας του χώρου. Η άρδευση θα γίνεται τακτικά βάσει προγραμματισμού με ευθύνη του αναδόχου ώστε ο χώρος να παραμένει σε άριστη κατάσταση. Ιδιαίτερη προσοχή θα δίνεται στην άρδευση κατά τους θερινούς μήνες ώστε να διατηρείται σε άριστη κατάσταση τόσο ο χλοοτάπητας όσο και τα υπόλοιπα φυτά λόγω των μεγαλύτερων απαιτήσεων τους σε νερό.

Με ευθύνη του αναδόχου θα γίνεται η χρήση και ρύθμιση του υφιστάμενου αυτόματου συστήματος ποτίσματος(έλεγχος αρδευτικού, ρύθμιση προγραμματιστή ποτίσματος, ρύθμιση μπεκ κλπ). Επιπλέον σε σημεία που δεν καλύπτονται μέσω του αυτόματου ποτίσματος θα πραγματοποιείται χειρονακτικό πότισμα. Ο ανάδοχος θα ελέγχει και θα αντικαθιστά τα φθαρμένα υλικά ύδρευσης.

Άρθρο 8: Κριτήρια ποιοτικής επιλογής

Για τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό οι οικονομικοί φορείς πρέπει να διαθέτουν Πιστοποιητικό εγγραφής σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο σχετικό με την άσκηση της δραστηριότητας που απαιτείται για την εκτέλεση του φυσικού αντικείμενου της παρούσας.

Άρθρο 9: Περιεχόμενο τεχνικής προσφοράς

Η τεχνική προσφορά θα περιλαμβάνει τα ακόλουθα με ποινή αποκλεισμού:

1. Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/1986 (χωρίς βεβαίωση γνησίου της υπογραφής) στην οποία ο προσφέρων δηλώνει ότι συμμορφώνεται με τα όσα προβλέπει το Άρθρο 7 (Τεχνική Περιγραφή) των ειδικών όρων της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
2. Τα αναφερόμενα στο Άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 στοιχεία:
 - α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο
 - β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας
 - γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι
 - δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων
 - ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά

επειδή σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία και το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013:

«Η εκάστοτε αναθέτουσα αρχή, δηλαδή το Δημόσιο, τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), οι φορείς και οι οργανισμοί του δημόσιου τομέα, όπως αυτός προσδιορίζεται από τις οικείες διατάξεις, η οποία (αρχή) αναθέτει απευθείας ή προκηρύσσει διαγωνισμό για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης, υποχρεούται να ζητά από τις εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) να αναφέρουν στην προσφορά τους, εκτός των άλλων, τα εξής: α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.»

Πληροφορίες

Οι ενδιαφερόμενοι για περισσότερες πληροφορίες μπορούν να απευθύνονται στο Τμήμα Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικού & Αποθηκών της ΕΥΑΘ ΑΕ, καθώς και στον κ. Σπ. Λαζαρίδη κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες: τηλ 2310 966972, -668, Fax 2310 969430
promithiesfax@eyath.gr

Εσωτερική διανομή:

1. Χρονολογικό αρχείο
2. Δ/ση Οικονομικών

Ο Διευθυντής Οικονομικών

Δημήτρης Αλεξανδρής