



ΕΤΑΙΡΙΑ ΥΑΡΕΥΣΕΩΣ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.

Δ/ΝΣΗ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, Δ.Υ.
& ΑΠΟΘΗΚΩΝ

Πληρ. Χ. Τσελεγκαρίδου

ΤΗΛ: 2310-966928

Fax: 2310-283117

Θεσσαλονίκη 1/7/2013

Αρ. πρωτ.: 11080

ΠΡΟΣ

Κάθε ενδιαφερόμενο

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Για την ανάθεση μελέτης Ενεργειακής Επιθεώρησης και Αναβάθμισης του κτιρίου της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. Εγνατία 127

Η Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε., προκειμένου να προβεί στην παραπάνω παροχή υπηρεσίας,

Προσκαλεί

κάθε ενδιαφερόμενη εταιρεία, να καταθέσει προσφορά σε κλειστό φάκελο στον οποίο θα αναγράφεται το αντικείμενο της παροχής υπηρεσίας, στην Διεύθυνση:

Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.

Δ/νση Οικονομικού

Τμήμα Προμηθειών, Δ.Υ. & Αποθηκών

Τσιμισκή 98, 8^{ος} όροφος, Τ.Κ. 546 22 Θεσ/νίκη,

έως την Παρασκευή 12 Ιουλίου 2013 και ώρα 14.00

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Σύνταξη μελέτης που θα περιλαμβάνει:

Α. Ενεργειακή Επιθεώρηση Κτιρίου

1. Αποτύπωση υφιστάμενης κατάστασης, τεχνική αιτιολογική έκθεση
2. Υφιστάμενη κατάσταση κτιριακού κελύφους
 - Αεροστεγανότητα
 - Θερμογέφυρες
3. Υφιστάμενη κατάσταση Η/Μ εγκαταστάσεων
 - Συστήματα Θέρμανσης
 - Συστήματα Ψύξης
 - Συστήματα Φωτισμού
4. Παρούσα κατανάλωση ενέργειας του κτιρίου
5. Αξιολόγηση της ενεργειακής απόδοσης του κτιρίου

B. Μελέτη Ενεργειακής Αναβάθμισης Κτιρίου

1. Βελτιστοποίηση λειτουργιών του κτιρίου

- Κτιριακό κέλυφος
- Σύστημα θέρμανσης
- Σύστημα ψύξης
- Ηλεκτρική κατανάλωση
- Σύστημα φωτισμού

2. Ενεργειακός ισολογισμός στο πρότυπο του Παθητικού Κτιρίου/Χαμηλής Ενεργειακής Κατανάλωσης Κτίριο

3. Αξιολόγηση κόστους – οφέλους για τα διάφορα στοιχεία αναβάθμισης (με τη μέθοδο της Καθαρής Παρούσης Αξίας)

4. Πλήρη Οικονομική εκτίμηση της αναβάθμισης – Λεπτομερή Περίοδο Απόσβεσης με τα παρόντα ενεργειακά τιμολόγια

5. Έκθεση Δυνατοτήτων Χρηματοδότησης των παρεμβάσεων που θα απαιτηθούν

6. Σύνταξη τευχών δημοπράτησης έργου: «Ενεργειακής Αναβάθμισης» σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κυρίου του Έργου

- Διακήρυξη
- Τεχνική περιγραφή
- Συγγραφή τεχνικών υποχρεώσεων
- Τιμολόγια προσφοράς
- Χρονικός προγραμματισμός έργου
- Διαδικασία εκλογής αναδόχου

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- Οι προσφορές θα εξεταστούν από την αρμόδια επιτροπή αξιολόγησης και θα επιλεγεί ο παρέχων υπηρεσία με τη χαμηλότερη προσφερόμενη τιμή από εκείνους των οποίων οι προσφορές έχουν κριθεί ως τεχνικά αποδεκτές.
- Το ποσοστό του αναλογούντος ΦΠΑ, θα αναφέρεται χωριστά. Σε διαφορετική περίπτωση θεωρείται ότι έχει συνυπολογισθεί στην τιμή της προσφοράς.
- Οι προσφορές θα ισχύουν για 90 ημέρες.
- Η εξόφληση των τιμολογίων θα γίνει σε περίπου 60 ημέρες από την έκδοσή αυτών και μετά την υπογραφή των σχετικών πρωτοκόλλων από την επιτροπή παραλαβής.

Για οποιαδήποτε πληροφορία/διευκρίνιση, μπορείτε να απευθύνεστε στον κ. Θωμαρέη Γεώργιο τηλ. 2310- 209231.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος
Προμηθειών, Δ.Υ. & Αποθηκών

Ελένη Παχατουρίδου