

## **ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Νο 18 /2012**

**Που έχει και θέση συγγραφής υποχρεώσεων για τη φύλαξη των εγκαταστάσεων της ΕΥΑΘ ΑΕ**

### **Άρθρο 1<sup>ο</sup>**

Η Εταιρεία Ύδρευσης & Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης (ΕΥΑΘ Α.Ε.) προκηρύσσει, ανοιχτό, με σφραγισμένες προσφορές, μειοδοτικό διαγωνισμό για την ανάδειξη αναδόχου για τη φύλαξη των κτιρίων των εγκαταστάσεων της ΕΥΑΘ Α.Ε. όπως περιγράφεται παρακάτω, προϋπολογισμού δαπάνης **115.000,00 €**, πλέον **ΦΠΑ**.

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί την 11 Οκτωβρίου 2012 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 στα Γραφεία της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. Τσιμισκή 98, 4<sup>ος</sup> όροφος.

### **Άρθρο 2<sup>ο</sup>**

#### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

- Φύλαξη των δύο κτιρίων των Κεντρικών Γραφείων της ΕΥΑΘ Α.Ε. που βρίσκονται επί των οδών Εγνατίας 127 και Τσιμισκή 98.
- Φύλαξη του καταστήματος της ΕΥΑΘ ΑΕ επί της πλατείας Δημοκρατίας 6.
- Φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων του Διυλιστηρίου της ΕΥΑΘ Α.Ε.
- Σύνδεση των ηλεκτρονικών συστημάτων ασφαλείας με τον Κεντρικό Σταθμό Λήψης Σημάτων του αναδόχου, τα οποία είναι εγκατεστημένα:
  - στο Συνεργείο του Δικτύου Ύδρευσης στον Εύοσμο
  - στο κατάστημα της πλατείας Δημοκρατίας
  - στις κτιριακές εγκαταστάσεις του Διυλιστηρίου της ΕΥΑΘ Α.Ε.

## ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

### Άρθρο 3°

#### Ισχύουσες διατάξεις εφαρμογής

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με:

1. Τον Κανονισμό Προμηθειών Λήψεως Υπηρεσιών, Μισθώσεων & Εκμισθώσεων της ΕΥΑΘ Α.Ε.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2518/1997 (ΦΕΚ 164/21-8-1997 ΤΑ') "Προϋποθέσεις λειτουργίας ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφάλειας. Προσόντα και υποχρεώσεις του προσωπικού αυτού και άλλες διατάξεις".

### Άρθρο 4°

#### Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών

1. Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό πρέπει να καταθέσουν έγγραφες προσφορές.
2. Οι προσφορές υποβάλλονται:  
Με παράδοση τους στο τμήμα Προμηθειών, Δ.Υ. & Αποθηκών, ή με αποστολή τους ταχυδρομικώς επί αποδείξει ή μέσω εταιριών διακίνησης εντύπων. Στην περίπτωση αυτή η προσφορά πρέπει να φτάσει στο τμήμα Προμηθειών, Δ.Υ. & Αποθηκών πριν από τη λήξη της ημερομηνίας και της ώρας υποβολής των προσφορών.  
Με παράδοση της προσφοράς απευθείας στην Επιτροπή Διαγωνισμού αμέσως πριν από την έναρξη της διαδικασίας του διαγωνισμού.
3. Στις περιπτώσεις που οι υποβαλλόμενες ή ταχυδρομικά αποστελλόμενες προσφορές δεν πληρούν τα οριζόμενα από τις διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων του παρόντος άρθρου ή αφορούν προμηθευτές των οποίων η συμμετοχή στους διαγωνισμούς της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. έχει αποκλεισθεί, δεν λαμβάνονται υπόψη.
4. Προσφορές που δεν λαμβάνονται υπόψη κατά τα ανωτέρω επιστρέφονται.

### Άρθρο 5°

#### Προσφορές

Οι προσφορές υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, όπου θα αναγράφονται ευκρινώς τα εξής στοιχεία:

α. Προς:

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.**

## **ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ**

### **ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΩΝ & ΑΠΟΘΗΚΩΝ**

**ΤΣΙΜΙΣΚΗ 98 , 546 22 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**

Τηλέφωνο: **2310966968, 2310966972 -928**

Fax : **2310283117**

β. ΠΡΟΣΦΟΡΑ για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης των εγκαταστάσεων της ΕΥΑΘ ΑΕ

γ. Ο αριθμός της διακηρύξεως (No 18/2012)

δ. Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού

ε. Τα στοιχεία του αποστολέα

Μέσα στον κυρίως φάκελο προσφοράς τοποθετούνται όλα τα ζητούμενα δικαιολογητικά και η εγγυητική επιστολή συμμετοχής.

Τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» και τις λοιπές ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται επί ποινή απορρίψεως σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» και τις λοιπές ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

Σε περίπτωση που τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς δεν είναι δυνατόν λόγω μεγάλου όγκου να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο, αυτά συσκευάζονται ιδιαίτερα και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με την ένδειξη « ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ » και τις λοιπές ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες και διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραφημένη από τον προσφέροντα το δε αρμόδιο όργανο παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών πρέπει κατά τον έλεγχο να την μονογράψει και να την σφραγίσει. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σε αυτήν διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση του οργάνου αξιολόγησης των προσφορών.

### **Άρθρο 6°**

#### **ΑΠΟΔΟΧΗ ΟΡΩΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης εκτός εάν κατά περίπτωση αναφέρει ρητά στην προσφορά του τα σημεία εκείνα που τυχόν δεν αποδέχεται. Στην περίπτωση αυτή πρέπει να αναφέρει στην προσφορά τους όρους του, που είναι διαφορετικοί από αυτούς της διακήρυξης, προκειμένου να αξιολογηθούν. Μετά την κατάθεση της προσφοράς δεν γίνεται αποδεκτή και απορρίπτεται ως απαράδεκτη κάθε διευκρίνιση, τροποποίηση ή απόκρουση όρου της διακήρυξης.

Διευκρινήσεις δίδονται μόνο όταν αυτές ζητούνται από την αρμόδια επιτροπή, είτε ενώπιόν της είτε έπειτα από έγγραφο της Εταιρίας, κατόπιν σχετικής γνώμης της επιτροπής. Σημειώνεται πως, από τις ανωτέρω διευκρινήσεις, λαμβάνονται υπ' όψιν μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία που ζητήθηκαν.

## **Άρθρο 7°**

### **Δικαίωμα συμμετοχής**

Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί όσοι ασκούν ιδιωτική επιχείρηση παροχής υπηρεσιών ασφαλείας κατά τις διατάξεις του Ν. 2518/1997.

Δικαιούμενοι συμμετοχής:

- A. Φυσικά πρόσωπα Έλληνες πολίτες
- B. Φυσικά πρόσωπα χώρας μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης
- Γ. Νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά
- Δ. Συνεταιρισμοί και Ενώσεις

## **Άρθρο 8°**

### **Δικαιολογητικά συμμετοχής**

Οι δικαιούμενοι συμμετοχής στον διαγωνισμό πρέπει να υποβάλλουν μαζί με την προσφορά τους, τα εξής δικαιολογητικά :

- 1 Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό.
- 2 Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.
- 3 Πιστοποιητικό αρμοδίας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, έκδοσης απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.
- 4 Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση Αρχή από το οποίο να προκύπτει ότι είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές Κοινωνικής Ασφάλισης και ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

Σε περίπτωση εγκατάστασής τους στην αλλοδαπή, τα δικαιολογητικά των παραπάνω εδαφίων 3 και 4 εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένοι, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό.

5 Ειδική άδεια λειτουργίας της επιχείρησης σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγρ. 1 του Ν. 2518/1997 "Προϋποθέσεις λειτουργίας ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφάλειας. Προσόντα και υποχρεώσεις του προσωπικού αυτού και άλλες διατάξεις".

6 Έγκριση του σχεδίου Στολής, σύμφωνα με το Νόμο.

7 Άδεια ραδιοδικτύου τύπου Α για την περιοχή Νομού Θεσσαλονίκης

8 Άδεια εργασίας του προσωπικού που θα παρέχει τις υπηρεσίες του στην ΕΥΑΘ

9 Ο συμμετέχων θα πρέπει να προσφέρει όλες τις ζητούμενες υπηρεσίες της προκήρυξης και να το δηλώνει επίσημα.

10 Δημοσιευμένους ισολογισμούς (ΦΕΚ) των τριών (3) τελευταίων χρήσεων που να φαίνεται ότι ο κύκλος εργασιών τους για τις τρεις (3) τελευταίες χρήσεις να είναι συνολικά (αθροιστικά και για τα τρία έτη) μεγαλύτερος των 450.000 €.

11 Ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης εν ισχύει , τουλάχιστον 3.000.000,00€ .

12 Το κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρίας όπως ισχύει σε ακριβές αντίγραφο.

13 Το Φ.Ε.Κ. συστάσεως της εταιρίας.

14 Υπεύθυνες δηλώσεις του Ν.1599/86:

α) ότι ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης, εκτός αν κατά περίπτωση στην προσφορά του ρητά αναφέρει τα σημεία εκείνα τα οποία τυχόν δεν αποδέχεται.

β) ότι οι προσφορές θα είναι απόλυτα σαφείς και στην Ελληνική γλώσσα και θα ισχύουν για ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες τουλάχιστον προσμετρούμενες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού.

## **Άρθρο 8°**

### **1.2 Αλλοδαπά φυσικά πρόσωπα:**

1.2.1 Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό.

1.2.2 Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.

1.2.3 Πιστοποιητικό της κατά περίπτωση αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν συντρέχουν οι υπ' αριθμ.

1.1.3 & 1.1.4 περιπτώσεις του εδαφίου 1.1 του παρόντος άρθρου.

1.2.4 Πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής της χώρας εγκατάστασής τους περί εγγραφής τους στα μητρώα του οικείου Επιμελητηρίου ή σε ισοδύναμες διεπαγγελματικές οργανώσεις.

### **1.3. Τα νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά:**

Όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά των εδαφίων 1.1 και 1.2 Στην προκειμένη περίπτωση το απόσπασμα Ποινικού Μητρώου ή το ισοδύναμο έγγραφο θα αφορά τον διαχειριστή ή τον υπεύθυνο του Νομικού Προσώπου.

### **1.4 Οι συνεταιρισμοί:**

1.4.1 Τα δικαιολογητικά των περιπτώσεων 1.1.1, 1.1.3 και 1.1.4 του εδ. 1.1 του παρόντος άρθρου.

1.4.2 Βεβαίωση εποπτεύουσας αρχής ότι λειτουργεί νόμιμα ο συνεταιρισμός.

### **1.5 Οι ενώσεις παρέχόντων υπηρεσίες που υποβάλλουν κοινή προσφορά:**

1.5.1 Τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά για κάθε παρέχοντα υπηρεσίες που συμμετέχει στην ένωση.

1.5.2 Η ένωση παρέχόντων υπηρεσίες υποβάλλει κοινή προσφορά η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους παρέχοντες υπηρεσίες που αποτελούν την ένωση είτε από εκπρόσωπο τους εξουσιοδοτημένο με συμβολαιογραφική πράξη. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να αναγράφεται το μέρος της υπηρεσίας που αντιστοιχεί στον καθένα στο σύνολο της προσφοράς.

1.5.3 Με την υποβολή της προσφοράς κάθε μέλος της ένωσης ευθύνεται για ολόκληρη την προσφορά. Σε περίπτωση κατακύρωσης ή ανάθεσης της υπηρεσίας, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

1.5.4 Σε περίπτωση που εξαιτίας ανικανότητας για οποιονδήποτε λόγο ή ανωτέρας βίας μέλος της ένωσης δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της ένωσης κατά τον χρόνο αξιολόγησης των προσφορών, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολόκληρης της κοινής προσφοράς με την ίδια τιμή. Εάν η παραπάνω ανικανότητα προκύψει κατά τον χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη της ολοκλήρωσης αυτής με την ίδια τιμή και όρους. Τα υπόλοιπα μέλη της ένωσης και στις δύο παραπάνω περιπτώσεις μπορούν να προτείνουν αντικαταστάτη. Η αντικατάσταση μπορεί να εγκριθεί με απόφαση του αρμόδιου για την Διοίκηση της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. οργάνου ύστερα από πρόταση της Διεύθυνσης Οικονομικού.

**2. Εφόσον οι παρέχοντες υπηρεσίες συμμετέχουν στους διαγωνισμούς με αντιπρόσωπό τους υποβάλλουν μαζί με την προσφορά παραστατικό εκπροσώπησης.**

**3.** Εάν σε κάποια χώρα δεν εκδίδονται τα παραπάνω έγγραφα ή δεν καλύπτουν όλες τις παραπάνω περιπτώσεις μπορούν να αντικατασταθούν από υπεύθυνη δήλωση του παρέχοντος υπηρεσίες που γίνεται ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου.

**4.** Τα έγγραφα που κατατίθενται από αλλοδαπούς, φυσικά ή νομικά πρόσωπα θα είναι νομίμως μεταφρασμένα στην Ελληνική.

**5.** Όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά, εκτός από την εγγύηση συμμετοχής, μπορεί να μην υποβάλλονται μαζί με την προσφορά, όταν αυτά έχουν ήδη κατατεθεί στην υπηρεσία που

εκτελεί το διαγωνισμό και δεν έχει λήξει η ισχύς τους. Αυτό όμως πρέπει να αναφέρεται ρητά στην προσφορά.

6. Όλα τα πιστοποιητικά συμμετοχής υποβάλλονται σε πρωτότυπα ή σε επικυρωμένα αντίγραφα.

## **Άρθρο 9<sup>ο</sup>**

### **Εγγυητικές Επιστολές**

1. Οι εγγυήσεις εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχουν σύμφωνα με τα ισχύοντα το δικαίωμα αυτό. Τα αντίστοιχα έγγραφα των εγγυήσεων, αν δεν είναι διατυπωμένα στην Ελληνική θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

2. Με την εγγυητική επιστολή –που αποτελεί αυτοτελή σύμβαση– το πιστωτικό ίδρυμα αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλλει ορισμένο ποσό με μόνη τη δήλωση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται, χωρίς να μπορεί να ερευνά, ούτε αν πράγματι υπάρχει ή να είναι νόμιμη η απαίτηση (κύρια οφειλή).

3. Οι κατωτέρω αναφερόμενες εγγυήσεις πρέπει να περιλαμβάνουν καταρχήν:

3.1. Την ημερομηνία έκδοσης

3.2. Τον εκδότη

3.3 Την επωνυμία της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. προς την οποία απευθύνεται

3.4. Τον αριθμό της εγγύησης

3.5. Το ποσό που καλύπτει η εγγύηση

3.6. Την πλήρη επωνυμία και την διεύθυνση του προμηθευτή υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση

3.7. Τους όρους ότι:

3.7.1 Η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διζήσεως.

3.7.2 Το ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεση της Υπηρεσίας Προμηθειών της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. που διενεργεί το διαγωνισμό και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά μέσα σε τρεις (3) ημέρες μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση.

### **4. Εγγύηση συμμετοχής στον διαγωνισμό.**

4.1 Η εγγύηση αυτή εκδίδεται υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της συνολικής προϋπολογισθείσης δαπάνης (Συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ).

4.2 Όταν ο διαγωνισμός αφορά διάφορα υλικά και επιτρέπεται από την διακήρυξη η προσφορά μερικών από αυτά, η προσφορά γίνεται δεκτή, αρκεί η εγγύηση αυτή να καλύπτει το ποσοστό του προϋπολογισμού που αναλογεί στην επί μέρους προσφορά

(συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), η δε κατακύρωση περιορίζεται στα υλικά που καλύπτονται από την εγγύηση.

4.3 Προσφορά της οποίας η εγγύηση δεν καλύπτει την προβλεπόμενη κατά τα ανωτέρω αξία μπορεί να γίνει δεκτή εφόσον η εγγύηση υπολείπεται μέχρι ποσοστό 5%.

4.4 Η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει εκτός των προϋποθέσεων της παραγράφου 3 και τα ακόλουθα:

4.4.1 Την σχετική διακήρυξη, την ημερομηνία διαγωνισμού και τα προς προμήθεια υλικά ή τις ζητούμενες υπηρεσίες.

4.4.2 Τον χρόνο ισχύος της εγγύησης (4 μήνες από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού) .

4.5 Τα αναγκαία στοιχεία εγγύησης συμμετοχής κατά την υποβολή της με την προσφορά είναι:

4.5.1 Η ανάληψη υποχρέωσης από το πιστωτικό ίδρυμα να καταβάλει ορισμένο ποσό με μόνη την δήλωση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται.

4.5.2 Ο αριθμός της διακήρυξης (No 18/2012) ή ο πλήρης τίτλος του διαγωνισμού

4.5.3 Το ποσόν που καλύπτει η εγγύηση (7.072,50 ευρώ).

4.5.4 Η ημερομηνία έκδοσης της.

4.5.5 Τα στοιχεία του προμηθευτή ή του παρέχοντος υπηρεσίες υπέρ του οποίου εκδίδεται.

Τυχόν ελλείψεις της εγγύησης συμμετοχής πέραν των αναγκαίων στοιχείων μπορούν να καλύπτονται εκ των υστέρων.

## **5. Εγγύηση καλής εκτέλεσης της Σύμβασης**

5.1 Ο προμηθευτής ή ο παρέχων υπηρεσίες στον οποίο έγινε η κατακύρωση ή η ανάθεση υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% της συνολικής συμβατικής αξίας χωρίς τον Φ.Π.Α.

5.2 Η εγγύηση κατατίθεται προ ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

5.3 Η εγγύηση καλής εκτέλεσης περιλαμβάνει εκτός των προϋποθέσεων της παρ.3. και τα ακόλουθα:

5.3.1 Τον αριθμό της παραγγελίας της σχετικής σύμβασης και τα προς προμήθεια υλικά ή υπηρεσίες.

5.3.2 Τον χρόνο ισχύος της εγγύησης.

5.4 Εγγύηση καλής εκτέλεσης θα κατατίθεται και για κάθε επαύξηση του αντικειμένου της σύμβασης.

**6.** Εγγύηση συμμετοχής που αφορά τον προμηθευτή στον οποίο κατακυρώθηκε ή ανατέθηκε η προμήθεια, επιστρέφεται μετά την κατάθεση της προβλεπόμενης



εγγύησης καλής εκτέλεσης και μέσα σε δέκα (10) μέρες από την υπογραφή της σύμβασης. Οι εγγυήσεις των λοιπών προμηθευτών που έλαβαν μέρος στον διαγωνισμό επιστρέφονται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία ανακοίνωσης της κατακύρωσης ή ανάθεσης.

7. Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφονται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του υλικού και ύστερα από την εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων από τους δύο συμβαλλόμενους.
8. Στην περίπτωση ένωσης προμηθευτών οι εγγυήσεις περιλαμβάνουν και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών της ένωσης.
9. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να έχει ισχύ για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο του ενός τουλάχιστον μηνός από την ισχύ της προσφοράς.
10. Τυχόν παράταση του χρόνου ισχύος των προσφορών, θα συνοδεύεται από αντίστοιχη παράταση της ισχύος των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής.

#### **Άρθρο 10°**

##### **Χρόνος ισχύος προσφορών**

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους προμηθευτές ή τους παρέχοντες υπηρεσίες για 90 ημέρες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού, καθώς και για το χρόνο που αποδέχτηκαν να παρατείνουν την προσφορά τους.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από τη διακήρυξη απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται για όσο χρόνο συμφωνηθεί μεταξύ της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. και των προμηθευτών ή των παρεχόντων υπηρεσίες.

Σε καμία περίπτωση ο υποψήφιος ανάδοχος δεν μπορεί να έχει αξιώσεις αναθεώρησης τιμών πριν την λήξη της ισχύος της προσφοράς ή μετά την υπογραφή της σύμβασης.

#### **Άρθρο 11°**

##### **Αναπροσαρμογή τιμών**

Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτεται ως απαράδεκτη

#### **Άρθρο 12°**

##### **Αντιπροσφορές**

Στο διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτές αντιπροσφορές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

## **Άρθρο 13°**

### **Εναλλακτικές προσφορές**

Στο διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

## **Άρθρο 14 °**

### **Ανάδειξη μειοδότη**

Ο μειοδότης θα αναδειχθεί για το σύνολο της παροχής υπηρεσιών. Δεν επιτρέπεται να υποβληθούν προσφορές για μέρος αυτής.

## **Άρθρο 15°**

### **Γλώσσα**

Όλα τα έγγραφα, δικαιολογητικά και λοιπά στοιχεία που θα περιέλθουν στην Εταιρία θα είναι συντεταγμένα στην Ελληνική γλώσσα.

## **Άρθρο 16°**

### **Ενστάσεις**

Κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού, της συμμετοχής προμηθευτή ή παρέχοντος υπηρεσίες σ' αυτόν και κατά της διαδικασίας του διαγωνισμού επιτρέπεται ένσταση.

Οι ενστάσεις υποβάλλονται εγγράφως στο Τμήμα Προμηθειών, Δ.Υ. & Αποθηκών (μέσω Τμήματος Πρωτοκόλλου, Εγνατία 127, 6<sup>ος</sup> όροφος, τηλ.: 2310-966665 -663, Fax: 2310-212439) ως εξής:

1. Ένσταση κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού μέσα στο μισό του χρονικού διαστήματος από τη δημοσίευση της διακήρυξης μέχρι την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Για τον καθορισμό της προθεσμίας αυτής συνυπολογίζονται και οι ημερομηνίες της δημοσίευσης και της διενέργειας του διαγωνισμού.

Επί της ένστασης αποφαινεται το Τμήμα Προμηθειών το αργότερο τρεις (3) εργάσιμες ημέρες πριν από την διενέργεια του διαγωνισμού.

2. Ένσταση κατά της διαδικασίας παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών, κατά συμμετοχής προμηθευτή/παρέχοντος υπηρεσίες στον διαγωνισμό, ως και κατά του τύπου η του περιεχομένου των προσφορών, υποβάλλεται κατά τη διάρκεια διεξαγωγής του ίδιου του διαγωνισμού και μέχρι τις επόμενες τρεις (3) εργάσιμες ημέρες από τη διενέργειά του.

Επίσης ένσταση μπορεί να υποβληθεί και σε τρεις (3) εργάσιμες ημέρες από σχετική ανακοίνωση της επιτροπής (Λήξη της προθεσμίας η 14.00 μμ). Η ένσταση κατά της συμμετοχής προμηθευτή/παρέχοντος υπηρεσίες σε διαγωνισμό κοινοποιείται, εντός της αυτής προθεσμίας υποχρεωτικά από τον ενιστάμενο, στον προμηθευτή/ παρέχοντα υπηρεσίες κατά του οποίου στρέφεται.

3. Επί της ένστασης της παραγράφου 2 αποφαινεται το αρμόδιο για την κατακύρωση όργανο.

4. Οι ενιστάμενοι λαμβάνουν γνώση της σχετικής απόφασης με φροντίδα τους.

## **Άρθρο 17°**

### **Αξιολόγηση προφορών**

Ο διαγωνισμός θα έχει κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή.

Για την αξιολόγηση των προσφορών λαμβάνονται υπ' όψη κυρίως τα παρακάτω στοιχεία:

1. Η συμφωνία της προσφοράς προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης και της πρόσκλησης.
2. Ο ανταγωνισμός που αναπτύχθηκε.
3. Η προσφερόμενη τιμή σε σχέση με τιμές που προσφέρθηκαν σε προηγούμενους διαγωνισμούς και την τρέχουσα στην αγορά τιμή, για όμοια ή παρεμφερή παροχή υπηρεσίας
4. Κάθε άλλο, κατά την κρίση της Επιτροπής Διαγωνισμού, ουσιώδες στοιχείο από το οποίο εξασφαλίζεται η καλή εκτέλεση της υπηρεσίας

Η κατακύρωση τελικά γίνεται στον παρέχοντα υπηρεσίες με την χαμηλότερη τιμή, από εκείνους των οποίων οι προσφορές έχουν κριθεί ως αποδεκτές με βάση τις τεχνικές προδιαγραφές και τους όρους της διακήρυξης.

Ισότιμες θεωρούνται οι προσφορές με την ίδια ακριβώς τιμή και που είναι σύμφωνες με τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης.

Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση, απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από προηγούμενη γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής διαγωνισμού.

Προσφορές που παρουσιάζουν, κατά την κρίση της αρμόδιας Επιτροπής διαγωνισμού, ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης και της πρόσκλησης απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Αντίθετα δεν απορρίπτονται προσφορές εάν οι παρουσιαζόμενες αποκλίσεις κρίνονται ως επουσιώδεις.

Αποκλίσεις από όρους της διακήρυξης ή από σημεία των τεχνικών προδιαγραφών που έχουν χαρακτηριστεί στη διακήρυξη ως απαράβατοι όροι είναι οπωσδήποτε ουσιώδεις και συνιστούν απόρριψη των προσφορών.

## **Άρθρο 18°**

### **Προσφερόμενη τιμή**

Η προσφερόμενη τιμή θα είναι **μηνιαία (ανά εγκατάσταση)** & θα περιλαμβάνει την παροχή υπηρεσιών φύλαξης από τον προσφέροντα σύμφωνα με το άρθρο 2 και 3 της Διακήρυξης για όλες τις ημέρες της εβδομάδας.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι τυχόν κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση **εκτός** από το ΦΠΑ. Οι τιμές της προσφοράς είναι δεσμευτικές για τον ανάδοχο και για όλη τη διάρκεια της σύμβασης που θα υπογραφεί και για τυχόν παρατάσεις αυτής.

Αποκλείεται αναθεώρηση των τιμών προσφοράς και οποιαδήποτε αξίωση του αναδόχου πέραν του αντιτίμου των εργασιών που θα πραγματοποιήσει βάσει των τιμών της προσφοράς του.

Η προσφερόμενη τιμή δίδεται σε ευρώ.

Οι τιμές των προσφορών αναγράφονται αριθμητικώς και ολογράφως, σε περίπτωση δε ασυμφωνίας ισχύει η τιμή που αναγράφεται ολογράφως.

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

## **Άρθρο 19°**

### **Διαδικασία Αξιολόγησης**

Η Επιτροπή διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών στην καθορισμένη από την διακήρυξη ημερομηνία και ώρα. Προσφορές που υποβάλλονται μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στο Τμήμα Προμηθειών για επιστροφή ως εκπρόθεσμες. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται με την παρακάτω διαδικασία, παρουσία μόνο αυτών που υπέβαλαν εμπρόθεσμα προσφορές ή των εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους:

Αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος και ο φάκελος των δικαιολογητικών, μονογράφονται από την Επιτροπή όλα τα δικαιολογητικά κατά φύλλο. Εφόσον θεωρηθούν επαρκή, η επιτροπή προχωρεί στο άνοιγμα των Τεχνικών Προσφορών. Η Επιτροπή όμως έχει την δυνατότητα αποσφράγισης και αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών αυθημερόν ή σε διαφορετική ημερομηνία από αυτήν της διεξαγωγής του διαγωνισμού (κατά την κρίση της).

Οι φάκελοι των Οικονομικών Προσφορών αποσφραγίζονται μετά την ολοκλήρωση της τεχνικής αξιολόγησης και την κρίση τυχόν ενστάσεων και εφόσον κρίθηκαν αποδεκτές οι αντίστοιχες τεχνικές προσφορές.

Μετά την αποσφράγιση των προσφορών η επιτροπή καταχωρεί αυτούς που υπέβαλαν προσφορά και τα δικαιολογητικά που υπέβαλαν σε πρακτικό, το οποίο υπογράφει.

Οι παρευρισκόμενοι στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών λαμβάνουν γνώση των συμμετασχόντων στο διαγωνισμό. Κατά το άνοιγμα των οικονομικών προσφορών θα λάβουν γνώση και των τιμών που προσφέρθηκαν.

Η μη παρουσία ενός ή περισσοτέρων εκ των συμμετεχόντων δεν αναστέλλει την διενέργεια του διαγωνισμού.

## **Άρθρο 20<sup>ο</sup>**

### **Κατακύρωση αποτελέσματος - Σύμβαση**

Μετά την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΥΑΘ Α.Ε., θα κληθεί ο παρέχων υπηρεσίες που προκρίθηκε, με σχετικό έγγραφο, για την υπογραφή της σύμβασης, μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών. Συγχρόνως, θα πρέπει να προσκομίσει και την εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης.

Η υπηρεσία έχει το δικαίωμα να αναθέτει στον ανάδοχο πρόσθετες εργασίες σε ποσοστό μέχρι 30% πέρα των συμβατικών για κάλυψη τυχόν νέων αναγκών καθώς και έκτακτων αναγκών που δεν μπορούν να προβλεφθούν και να καθορισθούν με την παρούσα, με την ίδια τιμή ανά τ.μ. της αρχικής προσφοράς.

Στην περίπτωση έκτακτων αναγκών ο ανάδοχος πρέπει να ειδοποιείται εγγράφως από την υπηρεσία μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί από την Υπηρεσία πλημμελής άσκηση των καθηκόντων από τον ανάδοχο, η Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα για επιβολή προστίμου δύο χιλιάδων ευρώ (2.000 €) για κάθε παράβαση. Σε περίπτωση που έχουμε επαναλαμβανόμενα φαινόμενα πλημμελούς λειτουργίας και μετά την πέμπτη φορά, η Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. έχει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο χωρίς καμία αποζημίωση ενώ οι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης εκπίπτουν υπέρ της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.

Ο παρέχων υπηρεσίες μπορεί να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης το αργότερο μέσα σε 15 ημέρες από την ημερομηνία της κοινοποίησης της ανακοίνωσης κατακύρωσης.

Εάν ο παρέχων υπηρεσίες στον οποίο έγινε η ανακοίνωση κατακύρωσης δεν προσέλθει να υπογράψει την σύμβαση, κηρύσσεται έκπτωτος μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΥΑΘ Α.Ε. ενώ η εγγυητική επιστολή συμμετοχής εκπίπτει υπέρ της Ε Υ Α Θ Α.Ε.

Η ΕΥΑΘ Α.Ε. δύναται στη συνέχεια να προχωρήσει στην κατακύρωση του διαγωνισμού στον επόμενο παρέχοντα υπηρεσίες ή να επαναλάβει την διαδικασία.

Κατά κανόνα, η κατακύρωση του διαγωνισμού γίνεται στον παρέχοντα υπηρεσίες που είναι μειοδότης. Δια του αρμοδίου για την κατακύρωση οργάνου, της δύναται η Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. να κρίνει διαφορετικά.

## **Άρθρο 21°**

### **Χρονική διάρκεια της σύμβασης**

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **ένα (1) χρόνο**, με δυνατότητα παράτασης, μετά από συμφωνία των συμβαλλομένων.

Στην περίπτωση αυτή το συμβατικό τίμημα δύναται να αναπροσαρμοσθεί κατά ποσοστό που θα συμφωνηθεί από τα συμβαλλόμενα μέρη και που το μέγιστο δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσοστό της αύξησης της Κλαδικής συλλογικής σύμβασης εργασίας εργαζομένων στις επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών ασφαλείας, εφόσον υφίσταται τέτοια.

Κατά τη διάρκεια της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίζει την ΕΥΑΘ Α.Ε. πλήρως έναντι όλων των αγωγών, εξόδων, αξιώσεων, απαιτήσεων, αποζημιώσεων και οφειλών (συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν δικαστικών εξόδων) σε σχέση με θάνατο ή σωματική βλάβη, οφειλόμενες στην υπαίτια αδυναμία του αναδόχου να τηρήσει τους όρους της Σύμβασης ή που προκαλούνται από αμέλεια της, του προσωπικού της ή των υπαλλήλων της, με ανώτερο όριο αστικής ευθύνης το ποσό των 3.000.000€.

Η ευθύνη του αναδόχου όσον αφορά τις σωματικές βλάβες επεκτείνεται και στο προσωπικό που απασχολεί για τις πέραν των Ασφαλιστικών Κοινωνικών Φορέων υποχρεώσεις της, συμπεριλαμβανομένης της ηθικής βλάβης ή και ψυχικής οδύνης.

## **Άρθρο 22°**

### **Τρόπος πληρωμής**

Η πληρωμή στον ανάδοχο γίνεται ανά μήνα για την εκτέλεση των αντιστοίχων εργασιών του προηγούμενου μήνα ύστερα από την βεβαίωση εκτέλεσης των εργασιών φύλαξης σύμφωνα με τους όρους της παρούσης προκήρυξης και της σύμβασης από το αρμόδιο όργανο .

Για την εξόφληση των τιμολογίων τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι:

1. Πρωτόκολλο παραλαβής.
2. Τιμολόγιο του προμηθευτή με την ένδειξη ΕΞΟΦΛΗΘΗΚΕ.
3. Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.
4. Εξοφλητική απόδειξη του προμηθευτή, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη ΕΞΟΦΛΗΘΗΚΕ.

Τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της Διακήρυξης βαρύνουν τον ανάδοχο.

## **Άρθρο 23ο**

### **Επίλυση διαφορών**

Η επίλυση των διαφορών που ενδέχεται να προκύψουν μεταξύ της ΕΥΑΘ ΑΕ. και των προμηθευτών, Ελλήνων ή αλλοδαπών κατά την διενέργεια του διαγωνισμού ή κατά την εκτέλεση των συμβάσεων υπάγεται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Θεσσαλονίκης.

Οι έννομες σχέσεις που δημιουργούνται από την Διακήρυξη και την Σύμβαση διέπονται από το Ελληνικό Δίκαιο.

## **Άρθρο 24ο**

### **Ανωτέρα Βία**

1. Αν η αδυναμία υπογραφής ή εμπρόθεσμης εκτέλεσης της σύμβασης οφείλεται σε λόγους ανωτέρας βίας, ο προμηθευτής ή ο παρέχων υπηρεσίες είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιήσει στην ΕΥΑΘ Α.Ε. τα περιστατικά και τους λόγους που συνιστούν αυτή την αδυναμία, μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την επέλευσή τους.
2. Η ανωτέρα βία αποδεικνύεται με στοιχεία και δικαιολογητικά, τα οποία οφείλει να υποβάλλει ο προμηθευτής ή παρέχων υπηρεσίες εντός είκοσι (20) ημερών, άλλως στερείται του δικαιώματος να επικαλεσθεί την ανωτέρα βία.
3. Η ύπαρξη ανωτέρας βίας απαλλάσσει τον προμηθευτή ή τον παρέχοντα υπηρεσίες από τις συνέπειες λόγω μη συμμόρφωσής του προς τους όρους της σύμβασης ή της υπογραφής της.

## **ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

## **Άρθρο 25ο**

### **Δικαιολογητικά τεχνικής προσφοράς**

1. Πλήρη στοιχεία για την παρουσίαση της φυσιογνωμίας (PROFILE) του συμμετέχοντος στο διαγωνισμό, με τις διαχρονικές του δραστηριότητες και γενικά ό,τι θεωρείται χρήσιμο για τη διαμόρφωση σαφούς αντίληψης περί της επαγγελματικής του δραστηριότητας.
2. Αναλυτικά στοιχεία πελατολογίου με έμφαση σε έργα παρόμοιου είδους εν ισχύ ή και μεγέθους που να αποδεικνύονται με συστατικές επιστολές.
3. Σύντομη μεν αλλά σαφή περιγραφή για τον τρόπο με τον οποίο προτίθεται να αντιμετωπίσει το συγκεκριμένο έργο, τον εξοπλισμό που προτίθεται να χρησιμοποιήσει κ.α
4. Πληροφορίες για την τεχνική υποδομή του διαγωνιζομένου.
5. Κατάλογο πελατών ή, αν και εφόσον υπάρχουν, συμβάσεις παρομοίου αντικειμένου που έχει συνάψει, όπου θα φαίνεται ότι έχουν αναλάβει την τελευταία πενταετία φύλαξη μεγάλων

κτιριακών συγκροτημάτων, Δημοσίων Υπηρεσιών, Δημοσίων Επιχειρήσεων και Οργανισμών του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα και μεγάλων Ιδιωτικών Επιχειρήσεων αναφέροντας :

- Τον πελάτη, το όνομα, το τηλέφωνο του προσώπου επικοινωνίας, την αξία των συμβάσεων (αρχική και οριστική αξία)
- Τη διάρκεια των συμβάσεων (αρχική και οριστική συμβατική διάρκεια)

6. Συστατικές επιστολές πελατών

7. Οργανόγραμμα της εταιρίας

Κάθε έλλειψη ή ανακρίβεια δικαιολογητικών που θα διαπιστωθεί μετά από έλεγχο, θα συνεπάγεται τον αποκλεισμό του προμηθευτή εκείνου, του οποίου τα δικαιολογητικά βρέθηκαν ελλιπή ή ανακριβή και δεν τηρούν τους όρους της παρούσας διακήρυξης.

## **Άρθρο 26°**

### **Περιγραφή εργασιών**

Η φύλαξη των κτιρίων στην οδό Εγνατία και την οδό Τσιμισκή θα γίνεται κατά τις εργάσιμες ημέρες και κατά τις ώρες 6.30 έως 17.00.

Επίσης, ειδικά για το κτίριο της οδού Τσιμισκή, κατά τις μη εργάσιμες ημέρες και ώρες θα γίνεται, αποδεδειγμένα, περιοδικός έλεγχος περιπολίας, ανά 2ωρο, για την κατάσταση στην οποία βρίσκεται το κτίριο.

Η φύλαξη του καταστήματος της Πλατείας Δημοκρατίας θα γίνεται κατά τις εργάσιμες ημέρες και από ώρα 6.45 π.μ. έως 15.15 μ.μ.

Η φύλαξη των εγκαταστάσεων του Διυλιστηρίου της ΕΥΑΘ Α.Ε. θα γίνεται σε τρεις (3) βάρδιες ημερησίως και σε 24ωρη βάση και για τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημέρες το χρόνο.

Όταν και όποτε αναδειχθεί νέος ανάδοχος για τη λειτουργία του Διυλιστηρίου της ΕΥΑΘ Α.Ε. αυτή μονομερώς έχει δικαίωμα να ζητήσει από την ανάδοχο εταιρεία να σταματήσει πλέον τη φύλαξη του Διυλιστηρίου, χωρίς συνέπειες, με ταυτόχρονη αναλογική μείωση του μηνιαίου τιμήματος.

Η φύλαξη θα γίνεται από έμπειρα άτομα σε κάθε κτίριο. Ο φύλακας θα είναι ευπρεπώς ενδεδυμένος, με σαφή τα διακριτικά της εταιρείας φύλαξης και θα φέρει τον απαραίτητο εξοπλισμό.

Προτού αποχωρήσει και αφού έχει κλείσει η είσοδος των κτιρίων, ο φύλακας θα ελέγχει όλους τους χώρους για ενδεχόμενη ύπαρξη ανοικτών παραθύρων, φώτων και εστιών που θα μπορούσαν να προκαλέσουν πυρκαγιά. Θα ενημερώνει το Γραφείο Επιφυλακής για την ύπαρξη τυχόν προσώπων στο κτίριο της Εγνατίας. Αντίστοιχα θα ενημερώνει συγκεκριμένο υπάλληλο της ΕΥΑΘ Α.Ε. για την τυχόν ύπαρξη προσώπων στο κτίριο της Τσιμισκή.



Στις υποχρεώσεις του αναδόχου είναι και η άμεση ενίσχυση των συγκεκριμένων ατόμων με ανάλογο προσωπικό, όποτε έκτακτες συνθήκες το απαιτήσουν.

Για τη βασική φύλαξη θα ορισθεί από τον ανάδοχο ολιγομελής ομάδα ατόμων που θα τύχουν της έγκρισης της ΕΥΑΘ Α.Ε.

Η ΕΥΑΘ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την άμεση αντικατάσταση εντός πενθημέρου, φύλακα για συγκεκριμένο και σοβαρό λόγο.

### Πληροφορίες

Οι ενδιαφερόμενοι για περισσότερες πληροφορίες μπορούν να απευθύνονται στο Τμήμα Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικού & Αποθηκών της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες:

Τηλ. 2310966-968, -972, -928 Fax: 2310283-117

**Θεσσαλονίκη .../.../2012**

**Για τους Γενικούς Όρους**

**Για τους Ειδικούς Όρους**

**Η Διευθύντρια Οικονομικού**

**Ο Διευθυντής Διοίκησης**

**Μαρία Σαμαρά**

**Γεώργιος Θωμαρέης**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

**ΤΗΣ Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.**

**Μιχάλης Βαδράτσικας**